



Bolanderiet

Seniorhus från Svenska Boställen.

FLER MÄNNISKOR KOMMER ATT LEVA LÄNGRE SOM ÄLDRE.

DET ÄR BRIST PÅ VILLOR OCH TOMTER.

BOLANDERIET VÄNDER SIG TILL AKTIVA SENIORER SOM IDAG BOR I VILLA.

BOLANDERIET MÖJLIGGÖR ETT HÄLSOSAMMARE LIV MED HÖGRE LIVSKVALITET
GENOM ATT ERBJUDA RADHUS OCH PARHUS SOM SENIORBOENDEKONCEPT.

PÅ SÅ SÄTT KAN VI STARTA FLYTTKEDJORNA TIDIGARE.

55+ BOENDE BLIR I REALITETEN 75+ MEN...

Att bli äldre är inte
samma sak som
att bli gammaldags.





**Människor över 65 är
mer aktiva och mer lika
de yngre än tidigare.**

VARJE ÅR KOSTAR INDIVIDUELLA BOSTADSANPASSNINGAR ÖVER EN MILJARD KRONOR
I SVERIGE, ETT RESULTAT AV ATT DE BOSTÄDER SOM FINNS INTE FUNGERAR FÖR ÄLDRE.



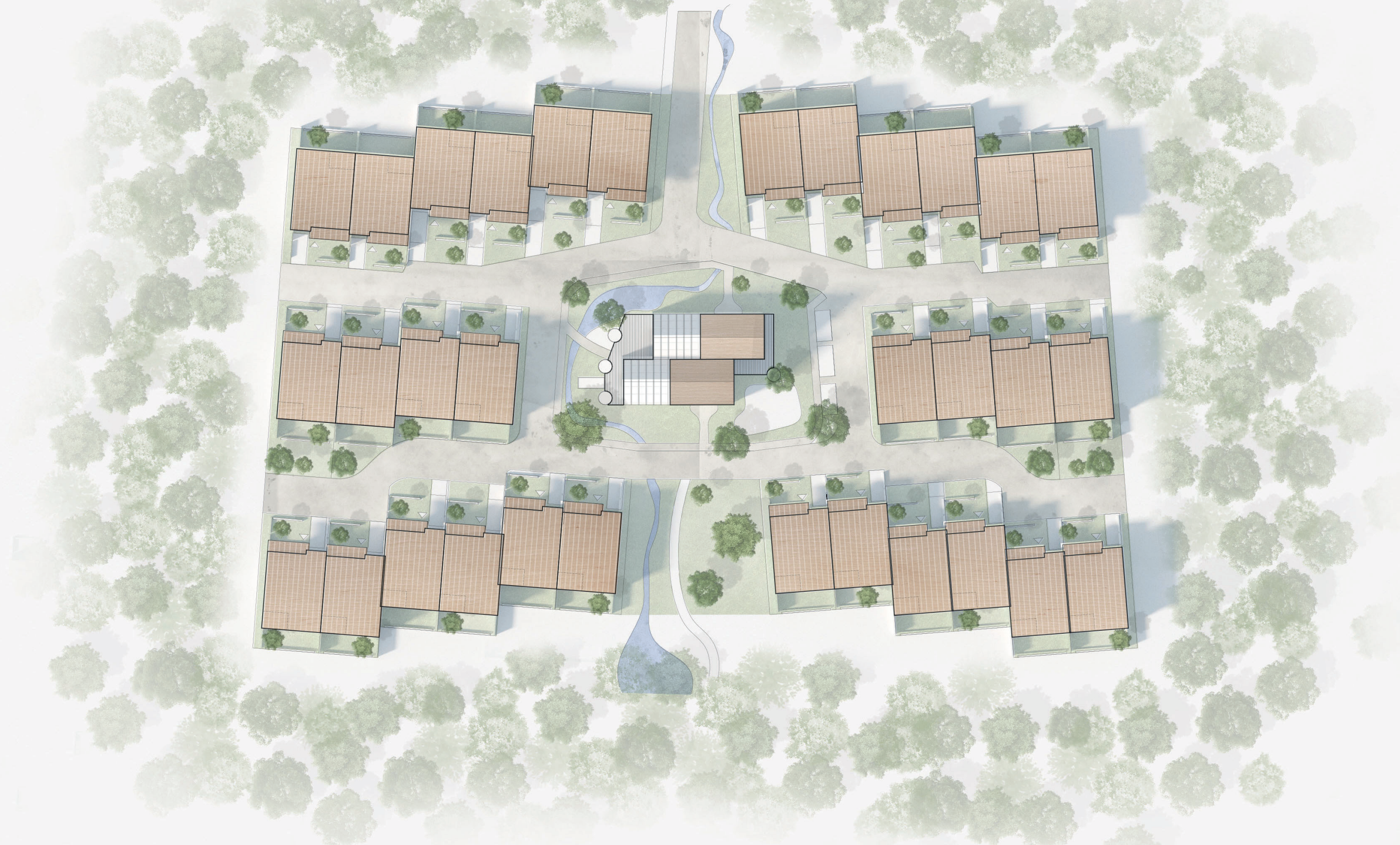
**Tidigare flyttkedjor
gynnar både yngre
och äldre.**



Att se om sitt hus kan leda till ett smartare boende.

- Gemenskap och vänner
- Delat underhåll och underhållning
- Minskade ytor, tack vare gemensamma funktioner
- Lättillgänglig aktivitet och hobby

32 ENPLANSHUS EXEMPEL A



- Gemensamhetshus med orangeri, övernattningslägenhet, servicecentral, arbetsplatser, verkstad
- Social gårdsmiljö med odlingsytor, trädgård, möjlighet till spel och aktiviteter, lekplats

Vy av området, sett från gården med orangeriet & uteplats i förgrunden.





Hälsa och utevistelse är starkt sammankopplat. Många studier visar på naturens läkande kraft. För äldre kan trädgården vara rena hälsokällan – både rogivande och plats för umgänge och aktivitet.



**Dela både underhåll
och underhållning!**



32 ENPLANSHUS EXEMPEL B



- Gemensamhetshus med orangeri, övernattningslägenhet, servicecentral, arbetsplatser, verkstad
- Social gårdsmiljö med odlingsytor, trädgård, möjlighet till spel och aktiviteter, lekplats



Bostäderna utformas som parhus eller radhus i ett plan,
alla med uteplats, trädgård och parkeringsplats.



Husdjur (till och med akvariefiskar!) ökar
välbefinnandet. I enplanshus blir det enkelt
för äldre att ta sig ut på promenad hunden.

Bolanderiet

Livskvalitet åt en åldrande befolkning.